

הסדר למניעת ניגוד עניינים

בהתאם להוראות חוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (ולהלן: "חוק התכנון והבניה") ומתוקף היותי חבר הועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע (ולהלן: "הועדה המקומית") ובתאם לחובתי על פי דין שלא להעדיף כל עניין זולת העניין הציבורי בעת מילוי תפקידי; אני הח"מ, קובי פודגייצקי נושא ת.ז. [REDACTED] מצהיר ומתחייב בזה, כדלהלן:

1. אני מצהיר ומתחייב כי במסגרת תפקידי כחבר הועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע אמנע מלטפל, מלקבל כל החלטה, מלהשתתף בדיונים, ומלטפל בכל צורה אחרת, במישרין או בעקיפין, בכל נושא העלול להעמידני במצב של חשש לניגוד עניינים.
2. במסגרת מילוי תפקידי, אנהג באמון וללא משוא פנים, מבלי שיהיה לי עניין אישי או עניין אחר כלשהו בהחלטות הועדה המקומית ובפעולותיה, אף למראית עין.
3. הנני מתחייב לנהל את ענייני כך שלא יהיה ניגוד עניינים בין תפקידי כחבר הועדה המקומית ובין כל עניין אישי או אחר שלי, ולא לטפל בנושאים העלולים להעמידני במצב של חשש לניגוד עניינים גם מחוץ לתפקידי כחבר הועדה המקומית.
4. למיטב ידיעתי, לאור עיסוקי ותפקידי, אין כל חשש לניגוד עניינים בכל הנוגע להיותי חבר בועדה המקומית.
5. אני מתחייב להימנע מהשתתפות בדיון ומהצבעה בישיבות הועדה המקומית אם הנושא הנדון עלול לגרום לי להימצא, במישרין או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים בין תפקידי כחבר הועדה המקומית לבין ענייני האישיים ולהודיע על כך ליו"ר הועדה המקומית ולהצהיר על כך בפרוטוקול הדיון; אני מתחייב שלא לטפל בנושא גם מחוץ לישיבות הועדה המקומית.
- לענין זה "ענין אישי" – לרבות ענין אישי של קרוב או של גוף שאני או קרובי הם בעלי השליטה בו (להגדרות "בעל שליטה" ו- "קרוב" אפנה אל הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות מקומיות).
6. אני מתחייב להימנע מהשתתפות בדיון ומהצבעה בישיבות הועדה המקומית אם הנושא הנדון עלול לגרום לי להימצא, במישרין או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים בין תפקידי כחבר הועדה המקומית לבין תפקיד אחר ולהודיע על כך ליו"ר הועדה המקומית ולהצהיר על כך בפרוטוקול הדיון; אני שלא לטפל בנושא גם מחוץ לישיבות הועדה המקומית, בין אם מילוי התפקיד האחר הוא בתמורה או שלא בתמורה.
7. אני מתחייב להמנע מייצוג לקוחות בפני הועדה המקומית ולהמנע מטיפול בנושאים העלולים להשפיע במישרין או בעקיפין על אחד מלקוחותיי.
8. אני מתחייב, במסגרת עיסוקי כעורך דין, להמנע מלעסוק בכל עניין הנוגע במישרין או בעקיפין לפעולות או אינטרסים של הועדה המקומית. ידוע לי כי איסור זה יחול גם על כל מי שקשור למשרד עורכי דין בו אני עובד לרבות שותפים, מעבידים ועובדים.
9. אני מתחייב להמנע מהשתתפות בדיון ומהצבעה בישיבות הועדה המקומית וכן שלא לטפל גם מחוץ לישיבות הועדה המקומית, במישרין או בעקיפין בנושאים הקשורים לאחד מלקוחותיי בפועל ו/או לקוח פוטנציאלי.

10. אני מתחייב, כי במידה ויוודע לי כי אחד מלקוחותי, אשר אותו אני מייצג בעניין אחר, מעורב בפרוייקטים מרכזיים ברשות במקומית, אודיע על כך ליו"ר הועדה המקומית וליועץ המשפטי של הועדה.
11. אני מתחייב כי הסדר ניגוד עניינים זה והתחייבויות האמורות בו יחולו עלי ועל שותפיי, מעבידיי או עובדיי, גם במידה ואחדל להיות חבר מועצה ולמשך שנה.
12. בנוסף ומבלי לגרוע מכל האמור לעיל, אני מתחייב להימנע מלטפל, להשתתף ולהשפיע בכל צורה שהיא בכל מקרה או עניין או דיון הקשור במישרין או בעקיפין בנכסים הבאים בעיר באר שבע: דיה 15, רחל אימנו 8/6, אנקור 24, גרשון שופמן 3/5, העצמאות 40, אהרון מסקין 50.
13. אם למרות האמור לעיל יתעורר מצב של חשש לניגוד עניינים, ובכל מקרה בו יחול שינוי בתוכן הצהרותי והתחייבויותי כאמור בהסדר זה, אודיע על כך, מיד, ליועץ המשפטי של הועדה המקומית, בכתב, ואנהג בהתאם להנחיות היועץ המשפטי ו/או בהתאם להנחיות כל גורם מוסמך אחר.
14. הובהר לי כי על הסדר זה חלות הוראות חוק חופש המידע, התשנ"ח - 1998, המחייבות מתן פומבי להסדר ומסירתו לכל אדם שיבקש מידע לגביו.
15. אני מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע או שהגיעה אלי עקב ביצוע תפקידי כחבר הועדה המקומית או לעשות בהם שימוש לצרכי האישיים או לטובת תאגיד, אדם או גוף שאני קשור אליו, תוך תקופת כהונתי כחבר הועדה המקומית, לפני תחילתה או לאחר מכן, פרט למידע שהפך לנחלת הכלל. ידוע לי שאי מילוי ההתחייבות על פי סעיף זה מהווה עבירה לפי סעיף 117 לחוק העונשין, התשל"ז-1977.
16. אני מצהיר כי כל הפרטים והמידע שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים.

ולראיה, באתי על החתום, בבאר שבע, ביום 26.03.2024.


קובי פודגייצקי

אישור

אני הח"מ, סטניסלב וסרמן עו"ד, מאשר בזה כי ביום 26.03.2024 הופיע בפני, במשרדי שברח' בן צבי 11 בבאר שבע, מר **קובי פודגייצקי**, נושא תעודת זהות [REDACTED] אישר את נכונות האמור בהסדר למניעת ניגוד עניינים דלעיל וחתם עליו בפני.

סטניסלב (סטט) וסרמן, עו"ד
מ/ר. 86486
רח' בן צבי 11 באר-שבע
וויד 052-4806095 :בסס 072-2765801
סטניסלב וסרמן, עו"ד