

הסדר למניעת ניגוד עניינים

בהתאם להוראות חוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (ולחלן: "חוק התכנון והבניה") ומתוקף חיותי חבר הועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע (ולחלן: "הועדה המקומית") ובהתאם לחובתי על פי דין שלא להעדיף כל עניין זולת העניין הציבורי בעת מילוי תפקידי, אני הח"מ, כהן אמנון נושא ת.ז. [REDACTED] מצהיר ומתחייב בזה, כדלהלן:

1. אני מצהיר ומתחייב כי במסגרת תפקידי כחבר הועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע אמנע מלטפל, מלקבל כל החלטה, מלחשבתף בדיונים, ומלטפל בכל צורה אחרת, במשרן או בעקיפין, בכל נושא העלול להעמידני במצב של חשש לניגוד עניינים.
2. במסגרת מילוי תפקידי, אנהג באמון וללא משוא פנים, מבלי שיחיה לי עניין אישי או עניין אחר כלשהו בתחלטות הועדה המקומית ובפעולותיה, אף למראית עין.
3. הנני מתחייב לנהל את ענייני כך שלא יהיה ניגוד עניינים בין תפקידי כחבר הועדה המקומית ובין כל עניין אישי או אחר שלי, ולא לטפל בנושאים העלולים להעמידני במצב של חשש לניגוד עניינים גם מחוץ לתפקידי כחבר הועדה המקומית.
4. למיטב ידיעתי, לאור עיסוקי ותפקידי, אין כל חשש לניגוד עניינים בכל הנוגע לחיותי חבר בועדה המקומית.
5. אני מתחייב להימנע מהשתתפות בדיון ומהצבעה בישיבות הועדה המקומית אם הנושא הנדון עלול לגרום לי להימצא, במשרן או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים בין תפקידי כחבר הועדה המקומית לבין ענייני האישיים ולהודיע על כך ליו"ר הועדה המקומית ולהצהיר על כך בפרוטוקול הדיון; אני מתחייב שלא לטפל בנושא גם מחוץ לישיבות הועדה המקומית. לענין זה "ענין אישי" – לרבות ענין אישי של קרוב או של גוף שאני או קרובי הם בעלי השליטה בו (להגדרות "בעל שליטה" ו – "קרוב" אפנה אל הכללים למניעת ניגוד עניינים של בבהרי הציבור ברשויות מקומיות).
6. אני מתחייב להימנע מהשתתפות בדיון ומהצבעה בישיבות הועדה המקומית אם הנושא הנדון עלול לגרום לי להימצא, במשרן או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים בין תפקידי כחבר הועדה המקומית לבין תפקיד אחר ולהודיע על כך ליו"ר הועדה המקומית ולהצהיר על כך בפרוטוקול הדיון; אני שלא לטפל בנושא גם מחוץ לישיבות הועדה המקומית, בין אם מילוי התפקיד האחר הוא בתמורה או שלא בתמורה.
7. אני מתחייב להמנע מייצוג לקוחות בפני הועדה המקומית ולהמנע מטיפול בנושאים העלולים להשפיע במשרן או בעקיפין על אחד מלקוחותי ואו לקוחותיהם של עו"ד כהן מעוז אחי ועו"ד יובל אליהו גיסי.
8. אני מתחייב, במסגרת עיסוקי כעורך דין, להמנע מלעסוק בכל עניין הנוגע במשרן או בעקיפין לפעולות או אינטרסים של הועדה המקומית. דו"ע לי כי איסור זה יחול גם על כל מי שקשור למשרד עורכי דין בו אני עובד לרבות שותפים, מעבידים ועובדים.
9. אני מתחייב להמנע מהשתתפות בדיון ומהצבעה בישיבות הועדה המקומית וכן שלא לטפל גם מחוץ לישיבות הועדה המקומית, במשרן או בעקיפין בנושאים הקשורים לאחד מלקוחותי במועל ואו לקוח פוטנציאלי ואו לקוחותיהם של עו"ד כהן מעוז אחי ועו"ד יובל אליהו גיסי.

10. אני מתחייב, כי במידה ויוודע לי כי אחד מלקוחותיי, אשר אותו אני מייצג בעניין אחר, מעורב בפרויקטים מרכזיים ברשות במקומית, אודיע על כך ליו"ר הועדה המקומית וליועץ המשפטי של הועדה.

11. אני מתחייב כי הסדר ניגוד עניינים זה והתחייבויות האמורות בו יחולו עלי ועל שותפיי, מעבידי או עובדיי, גם במידה ואחדל להיות חבר מועצה ולמשך שנה.

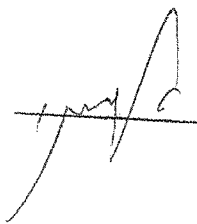
12. בנוסף ומבלי לגרוע מכל האמור לעיל, אני מתחייב להימנע מלטפל, להשתתף ולהשפיע בכל צורה שהיא בכל מקרה או עניין או דיון הקשור במשרתי או בעקיפין בנכסים הבאים בעיר באר שבע:

חגי 2, עכו 30/4, יוחנן הורקנוס 15, יוחנן הורקנוס 13, אפק 3.
13. אם למרות האמור לעיל יתעורר מצב של חשש לניגוד עניינים, ובכל מקרה בו יחול שינוי בתוכן הצהרותי והתחייבויותי כאמור בהסדר זה, אודיע על כך, מיד, ליועץ המשפטי של הועדה המקומית, בכתב, ואנהג בהתאם להנחיות היועץ המשפטי ואו בהתאם להנחיות כל גורם מוסמך אחר.

14. הובהר לי כי על הסדר זה חלות הוראות חוק חופש המידע, התשנ"ח - 1998, המחייבות מתן פומבי להסדר ומסירתו לכל אדם שיבקש מידע לגביו.

15. אני מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או לחבא לידעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע או שהגיעה אלי עקב ביצוע תפקידי כחבר הועדה המקומית או לעשות בהם שימוש לצרכי האישיים או לטובת תאגיד, אדם או גוף שאני קשור אליו, תוך תקופת כהונתי כחבר הועדה המקומית, לפני תחילתה או לאחר מכן, פרט למידע שהפך לנחלת הכלל. דיוע לי שאי מילוי ההתחייבות על פי סעיף זה מהווה עבירה לפי סעיף 117 לחוק העונשין, התשל"ז-1977.
16. אני מצהיר כי כל הפרטים והמידע שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים.

ולראיה, באתי על החתום, בבאר שבע, ביום 26/3/2014.



אישור

אני הח"מ, אריאל כהן עו"ד, מאשר בזה כי ביום 26/3/2014 הופיע בפניי, בן גורן אריאל נושא תעודת זהות 101110101 אישר את נכונות האמור בהסדר למניעת ניגוד עניינים ולעיל וחתם עליו בפני.



מס' 54376
עו"ד